

21. juni 2021

Referat for bestyrelsesmøde nr. 4, mandag den 21. juni kl. 17-18 i bestyrelseslokale.

Tilstede: Anders Kaare, Birgitte Rasmussen, Maibritt Brask, Diana Olsen og Johnny Sonberg.  
Helle Thomsen kunne desværre ikke være med på teams, da der ingen signal er i bestyrelseslokalet.

## 1. Godkendelse af referat

- fra bestyrelsesmøde 3 - 2021

Godkendt

## 2. Til beslutning – varmemester

- Pullerter ved brandvejen, pris ?

21.000 kr. for 3 styk, nu er prisen fundet og så må vi se om Simone fremsætter det på afdelingsmødet.

- Byttereol, status

Nogen havde fjernet Reolen, men den er kommet tilbage igen. Anders holder møde med Lene og Anna 24/6.

- Nye skilte til affaldssortering.

Vi kunne desværre ikke få 2 afhentninger om ugen. Johnny har rykket igen for skiltene.

- Nyansættelse på ejendomskontoret ??

Stillingen slås op igen, da ham, der var blevet ansat, ikke levede op til forventningerne.

- Forslag om maling af affaldsskur og plantning af klatrehortensia.

Skuret skal ikke males, da det er vedligeholdelsesfrit, og plantning af klatrehortensia er ikke nogen god ide, da den vil brede sig voldsomt. Buskene foran vinduerne skal kun være ½ meter høj.

- Forslag om yoga, ønske om lokale

Vi har fået en forespørgsel om at oprette yogahold. Det skal være en klub, som kun er for ejendommens beboere, hvis hun gerne vil. Prisen for en times yoga er andetsteds 150 kr.

- Sætningsskader blok III

Johnny har observeret skader på bygningen, driftschefen er på sagen for at finde ud af, om det er en forsikringssskade. Vi har haft meget byggeri i de seneste år, som måske kan have forårsaget nogle skader på vores bygninger.

- Helle foreslår loppemarked i august

Ingen fra bestyrelsen melder sig på banen, men hvis Helle selv kan stable det på benene med hjælp fra nogle andre, vil det være en god ide.

- Muren ved garagen

Johnny undersøger priser for at få søjlerne lappet, så muren ikke falder ned over bilerne.

- Afskedsreception for Anders Larsen

30/6-21 kl 14:00 i selskabslokalet. Alle hjælper til.

- Clematis på muren ved parkeringspladsen.

Bliver klippet.

- *Spørgsmål til maling af plankeværket over til varmecentralen*

Vi bliver nødt til at male det, selvom træet er ved at rådne op, desværre har varmekværket bare sat nye plader op på deres side. Vi håber, det kan holde nogle år endnu, så der kan spares op til et nyt plankeværk.

- *Markisen nr. 20, st.mf.*

Ikke godkendt, Johnny følger op.

- *Badeværelset nr. 20, 2., mf.*

Åbenbart godkendt af driftschef, Anders beder om en redegørelse.

### **3. Til orientering**

- *Økonomi: status juni 2021*

Intet nyt

- *Status på altanprojekt: ny tidsplan, næste bygmøde 30. august*

Anders delte tidsplanen ud. Anders vil lægge planen op på facebook.

- *Opfølgning på repræsentantskabsmødet*

Vi har lige fået referat. Anders lægger status op om det nye byggeri på Facebook, da en del beboere snakker om det. Helle foreslog flere senior-boliger i det nye byggeri.

Bestyrelsen er enige om, at vi har brug for flere 2 værelser lejligheder.

- *Den knuste rude i nr. 14*

Glarvester er adviseret, man afventer beboers hjemkomst.

### **4. Næste møde**

- *forslag mandag 23. august*

accepteret

### **5. Lukket dagsorden**

- *Beboerklagenævns sag*

Sagen blev drøftet

Ref: Birgitte Boje Rasmussen