

10. maj 2021

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 3, mandag den 10. maj kl. 17-18 i selskabslokalet.

Tilstede: Anders Kaare, Birgitte Rasmussen, Maibritt Brask, Diana Olsen og Johnny Sonberg.  
Helle Thomsen kunne desværre ikke være med på teams, da der ingen signal var i selskabslokalet.

## 1. Godkendelse af referat

- fra bestyrelsesmøde 2 – 2021

Godkendt

## 2. Til beslutning – varmemester

- *Pullerter ved brandvejen, placering, funktionalitet*

Johnny undersøger prisen til næste møde, forslaget skal på afdelingsmødet

- *Fejl på montering af varmemålere, status malerarbejde*

Pletmaling er startet, det er kun blok 1. Brunata har flyttet måleren i stuen i blok 1, derfor skal de også betale for reparationen.

- *Bytteteol, status*

Den er på vej. Anders kontakter udvalget, når den er monteret.

- *Handicap p-ordning, udsat fra sidste møde*

Anders omdelte et forslag, gemmes til næste afdelingsmøde.

- *Opslag om varmeregnskab*

Det er lidt uvist hvordan man kan komme ind og se sit varmeregnskab, der er ikke noget at se endnu.

- *Nye skilte til affaldssortering, beboere har fået brev i e-boks.*

Der er bestilt skilte til containergården, men det trækker lidt ud. Vi skal have flere affalds containere, vi skal have flere tømninger.

- *Nyansættelse på ejendomskontoret ??*

Rene Wenzel 52 år og han har været i ejendomsfaget i 20 år. Rene starter 1. juni, Anders Larsen stopper 31. juli.

- *Vedligehold af bæk i hundegården*

Bækken skal males og ind i vores vedligeholdes plan

- *Vandtryk det kolde vand*

Mange har problemer med trykket på det kolde vand.

- *Håndværkere i weekenden*

Johnny har haft fat i firmaet og bedt dem om at overholde vores husorden.

- *Internet i bestyrelses lokalet*

Johnny undersøger

- *Åbning af klublokale*

Intet nyt fra Lejerbo, så lokalerne til beboer-aktiviteter er stadig lukkede.

- *Skæm i vaskeriet*

Skærmen er gået i stykker, der er købt en ny.

- *Beboer-aktivitet for børn*

De beboere, der er interesserede i en indendørs aktivitetsdag for børn, skal sende et oplæg til bestyrelsen.

**3. Til orientering**

- *økonomi: status maj 2021*

Ser meget fornuftig ud

- *Fibernet, status*

forsætter

- *Status på altanprojekt: byggeudvalg indkaldt til 25. maj*

Diana deltager og måske Johnny. Anders undersøger om Maibrit også kan deltage

- *Byggesagsmødet 20/4 nye boliger?*

- *stadsarkitekten involveres*

- *der regnes på omkostninger, p-kælder er en udfordring*

- *det foreslås IKKE at sammenslå de to afdelinger, såfremt der bygges*

- *hvilke typer lejligheder.*

Der mangler referat fra mødet, Anders orienterede.

**4. Næste møde**

- *forslag mandag 21. juni*

kl 17:00

**5. Lukket dagsorden**

- *leg ved bilerne*

Sagen blev drøftet

Ref: Birgitte Boje Rasmussen