

Referat af bestyrelsesmøde nr. 4, den 6. maj 2024 kl. 18.00 i bestyrelseslokalet under blok 3 ved vaskeriet.

Til stede – Claus Cohn, Birgitte Rasmussen, Finn Hendriksen, Maibrit Brask, Lene Gjør, Diana Olsen og Helle Hendriksen

Afbud fra : Johnny Sonberg og Susanne Kyra

Dagsorden

1. Godkendelse af referat fra møde nr. 3,

Godkendt

2. Orientering fra driften

Mail fra Susanne Kyra

- Bestyrelsen besluttede at bruge den nødvendige økonomi ca. 2000 kr., til udskiftning af jord, leca kugler og beplantning i kummerne.
- Driftschefen antager at der er fuld bemanning fra juni måned hos varmemesteren.
- Bestyrelsen ønsker at være med fra begyndelsen ift. altanadskillere og fuger.
- Varmemesteren blev lovet oplæg fra kommunen vedr. biodiversitet efter møde. Driften bør rykke for svar vedr. biodiversitet.(efterår 23)
- Vi ser frem til at driften sammen med bestyrelsen, kan aftale beplantning.
- Vi spørger ikke om, hvorvidt ventilationen er sat op, men hvorvidt de virker, altså formindsker gasserne i kælderen.

3. Spørgsmål til driften

1. Regler for tjek af video – på parkering og i vaskeri og kældre.

Driften kan ikke gennemse videoovervågning ved tyveri m.m., politiet kan, hvis man melder det til politiet.

2. Hundegård.

Der er sået græs i hundegården, der derfor er lukket den næste uge.

4. Orientering, diskussion og beslutning

1. Beplantning

Blomsterkummer

Mod brandvej ved 10, 18, 26.

Blomster er på vej til kummerne. På kommende budgetmøde, afsætter vi økonomi til beplantning.

Vi ønsker os ny eller renovering af beplantning ud mod brandvejen, ved nr. 10, 18 og 26.

2. Fiberby

Lejerbo siger ok for aftale med Fiberby, der skal måske afholdes et ekstraordinært afdelingsmøde ?

3. Sommerfest

Vi afventer svar fra Kjeld

4. Din parkering

Vi har modtaget et udkast til en aftale, det skal vendes med den lille afdeling



5. Selskabslokale

Indtil videre sker der ikke noget i sagen, vi afventer ny sideaktivitetsbekendtgørelsen

6. Kollektiv råderet

Til næste møde, medbring ønsker til badeværelser, vaske, fliser, lys m.m.

Plantegninger forefindes på lejerbos hjemmeside, så man kan se de forskellige typer badeværelsesrum.

7. Vasketøj

Vasketøj skal hentes når det er færdigt, det er på eget ansvar at vaske i vaskekælderens.

8. Lokale i kælder

Det er indtil videre sat på pause.

5. Økonomi

År til dato

Maibrit gennemgik økonomien, ikke det store at bemærke.

6. Evt.

Kursus vedr. råderetskataloget kan ligge fra 1. september og frem.

Vi kan se at der igen bliver sat klædeskabe m.m. op på altanerne- trænger til oprydning. Tager det med på næste møde hvor varmemester deltager.

Taget – Lene næste møde.

7. Næste møde

Flyttes fra 28. maj til 3. juni 18.00.