

25. august 2020

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 7 **tirsdag den 25. august kl. 18-19**, møde i Selskabslokalet, Ndr. Fasanvej 41C, kld.

Tilstede: Anders Kaare, Maibritt Brask, Birgitte Rasmussen, Simone Kildentoft, Helle Thomsen Johnny Sonberg, Diana Olsen og Casper Zyrmohlen Andersen

## Dagsorden:

### 1. **Godkendelse af referat**

- fra bestyrelsesmøde 6 - 2020
- Godkendt

### 2. **Til beslutning**

*Altaner, farvevalg aluminium.*

Anders orienterede om sagen med kommunen, som havde indvendinger mod vores altaner, mht. udseende. Vi valgte den lyse hvide farve. Altan projektet er derfor forsinket.

### 3. **Til orientering**

- *økonomi: status 22. august: ingen problemer, alt fornuftigt.*

Johnny undersøger hvad de mangler og får det købt ind på dette års regnskab.

- *TEC mandag den 25. januar 2021, afdelingsmøde*

- *Lejerbo Frb.: brainstorming: hvad skal der til, for at det bliver attraktivt for ældre at flytte til en mindre lejlighed?*

Keld og Anders var til et møde i sidste uge i Lejerbo Frederiksberg og Anders orienterede fra mødet.

- *Opslag på Facebook om garager.*

Anders har svaret. Vi afventer retursvar.

- *Anders er kommet i et udvalg om elpriser*

### 4. **Udestående sager**

- *Fugerne i badeværelserne*

Vi tager den fulde løsning med fuger hele vejen rundt. Der er desværre kun kommet et tilbud i anden runde udbud. Prisen er 160000 kr. for 95 lejligheder, det bliver blok 3 og 4 i denne her omgang. Driftschefen har sagt god for, at vi godt må vælge dette, når prisen er rimelig.

- *Cykelindsamling, hvornår?*

Johnny fastsætter en dato

- *Nye skilte m. Ophold forbudt*

Sættes på til markvandring

- *Bænk i mindelunden, udsat til markvandring*

- *Containergården, indvielse 30/10, skal traktorskuret bevares ?*

Anders orienterede om mødet. Byggeriet starter i uge 38-41 med nedrivning/udgravning og bygning gennemføres i uge 42-45. Traktorskuret bibeholdes indtil vi har set, hvordan den nye containergård fungerer. Glascontaineren omplaceres hurtigst muligt.

- *City-P, mødet 25. august*

Anders orienterede om mødet.

- *el-ladestander*

Venter til markvandringen

- *Køkkensagen, forlig, men vi starter først alligevel. Kontrol?*

Anders orienterede. Forskellige udfordringer ved udskiftningen blev diskuteret. Alle spørgsmål vil blive rettes til Johnny. Johnny finder en skuffepris, som kan sættes som svar på Facebook.

- *Brunata*

Anders har diskuteret det med driftchefen. Han vil tage fat i Brunata

- *PayPerWash*

Driftchefen tager også over her.

- *dørtelefoner*

Intet nyt. Driftschefen kontakter rådgiver.

- *udhæng over vaskeridør*

Nedstemt

- *projekt stakitter*

Driftschefen sætter en rådgiver på til at udarbejde en skitse.

- *revner i betongulv*

Johnny har været oppe og kigge på det og vurderede, at det ikke var en gennemgående revne.

- *visioner, udsat af organisationsbestyrelsen*

Er udsat i et år pga corona

- *afdelingstjek/markvandring torsdag den 17. sept. 12.30-16.00*

Bestyrelsen foreslår 15:30 til det er slut. Driftschefen har lavet et skema til emner, som ønskes drøftet. Maibrit efterlyste den gamle aktivitetsplan.

- *fibernet, tidsplan ?*

Intet nyt, driftschefen kontakter DKTV.

- *bade-bassin til børn om sommeren*

Johnny undersøger om det er lovligt

- *faldstammer, trænger til rensning mm.*

Langsigtet plan lægges, når vi har markvandring.

- *Vores Facebook-gruppe.*

Der var enighed om, at den ikke er til brok.

- *Info til beboerne.*

Anders udarbejder skriv til opslagstavlerne.

- *Vand i hundegården*

Casper har påpeget utæt vandledning.

### 5. Lukket dagsorden

- *nr. 12*

- *Måger*

Sagerne blev drøftet

Næste møde: onsdag den 23/9-20 kl. 17-19

Ønske: også møder uden dagsorden

Ref: Birgitte Boje Rasmussen