

7. januar 2020

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 1 tirsdag den 7. januar kl. 18.00 i bestyrelseslokalet

Tilstede: Anders Kaare, Birgitte Rasmussen, Maibritt Brask, Simone Kildentoft, Helle Thomsen, Johnny Sonberg, Diana Olsen og Jette Lukassen

Mødet indledtes med drøftelser med vores rådgiver Peter fra EKAS, som fremlagde glasprøver på vores kommende altanafskærmning.

Dagsorden:

1. Referat fra bestyrelsesmøde 11 - 2019

Godkendt

2. Opfølgning på afdelingsmødet

Ekstraordinært afdelingsmøde 21. oktober 2019

- opfølgning Bredbånd
- Intet nyt. Anders rykker for den igen.

Afdelingsmødet 2020

- Dagsorden med indstillinger til valg fordeling af opgaver
- Formanden stiller op igen. Birgitte, Maibritt, Diana og Jette stiller op igen. Maibritt og Birgitte sidder ved indgangen og krydser af. Simone køber papkrus. Vi mødes 18:15 – 18:30.
- *Godkendelse af skriftlig beretning*
Godkendt med få ændringer.
- *Godkendelse af budget og regnskab*
Regnskabet er ajourført efter budgetmødet og godkendes. Budget godkendes også.
- *5.1: Forslag om altanafskærmning*
Henlagt til mødet den 13/1-20
- *5.2: Forslag om nye køkkenlåger*
Henlagt til mødet den 13/1-20
- *5.3: Forslag om dørtelefoner*
Forslaget godkendes
- *5.4: Forslag om ændret afregningsform for brug af vaskeriet*
Hvis prisen holder godkendes det
- *5.5: Forslag om ændret vedligeholdelsesreglement*
Punkt 2 udsættes til den 13/1-20. punkt 3 udgår de sidste 3 linjer. Resten godkendt.
Varmemester ønskede en tilføjelse om boring i badeværelsesfliser.
- *5.6: Forslag om ændret rådighedskatalog*
Udsættes og tages ikke med på afdelingsmødet.
- *5.7: Forslag om justeret P-ordning*
Forslaget godkendt.
- *5.8: Forslag om beboerlister*
Forslaget godkendt.
- *6.1: Altan forskærme*
Henlagt til 13/1-20

3. Indlæg fra varmemesteren

- *containergården, nyt ?*

NCC kommer og måler op mandag til supplerende asfalt.

- *mærkater på cyklerne*

Er omdelt

- *evt. P-sager*

Der samles op med city p, og Lejerbo sender en skrivelse til 2 lejere

- *Forslag om forlig, køkkenernes 5.års gennemgang*

Tages på mødet den 13/1-20

4. Indlæg fra bestyrelsesmedlemmerne**5. Indkommen post og andre meddelelser fra formanden**

- *næste grill-fest 27. juni*

6. Økonomi

- *status 1. januar, nyt regnskabsår*

Økonomien ser fornuftig ud

- *regnskab grill-fest*

Hængeparti med Fasanhaven

- *budget og regnskab.*

Anna har leveret nye udgaver efter vores budgetmødet. Vore ønsker til ændringer er indarbejdet, hvorfor budget og regnskab godkendtes.

7. Næste møde

Møde kl. 18.00	Ingen Vagt kontortid nedlagt
13/1 2020 Bestyrelsesmøde kl. 19.00 Gæst: advokat Kirsten Thøgersen om køkkener	Ingen mad
4/2 2020 Bestyrelsesmøde kl. 18.00	

8. Lukket dagsorden

-*klage over røg*

Sagen blev drøftet.

ref.: BR