

11. juni 2019

Referat for bestyrelsesmøde nr. 6 tirsdag den 11. juni 18.30 i bestyrelseslokalet

Tilstede: Anders Kaare, Birgitte Rasmussen, Helle Thomsen, Simone Kildentoft, Johnny Sonberg og Diana Olsen

Afbud: Jette Lukassen og Maibritt Brask

Dagsorden:

1. Referat fra bestyrelsesmøde 5 – 2019

Godkendt

2. Opfølgning på afdelingsmødet

Afdelingsmødet 2018:

- belysning til gavl og brandvejen, status.

De lamper der er sat op godkendes. Birgitte og Diana har set dem lyse i mørke og de lyser godt ud til siderne og i midten, der forsættes med opsætning af de sidste lamper

Afdelingsmødet 2019

- Bredbånd

Nyt oplæg fra Dansk Kabel TV. Var ikke fyldestgørende vi afventer nyt oplæg
Forvaltning Storkøbenhavn anbefaler afdelingsmøde. Bestyrelsen er enige i det

Afdelingsmødet 2020

- Valg af dirigent

BL har en billigere løsning på en dirigent. Anders prøver at undersøge sagen.

3. Indlæg fra varmemesteren

- *altanforplader, andre materialer, forprojekt forventes færdigt inden sommerferien.*

Afventer forprojekt ved udgangen af juni

- *maling med hvidt på altanen?*

Vi er enige om at give en dispensation til at male med hvidt. Varmemester udgiver farvekode og syner malerarbejdet. Helle sender en standardblanket til Johnny

- *containergården, status?*

Intet nyt

- *Selvbyggerne i nr. 34-36, hvor er der ellers rod på altanerne – status*

Intet nyt

- *Forvaltningsgruppe Storkøbenhavn: ønske om retningslinjer ift. husordensændringerne
-regler for afskærmning, beplantning og kattenet. Retableringspligt.*

Intet nyt

Drøftelse om evt. omplacering af tekst mellem råderet og vedligehold.

Helle retter i dokumenterne med kommentar, som vi kan se på til næste møde

- *Maling blok 2-4 status*

Forsætter efter planen.

- *P-sager*

Problemer med city p, som giver bøder til en p plads ved siden af en handicapparkering. Johnny er i dialog med city p.

- *Ændring af bolig 10, 1., mf.*

Onsdag den 19/6 bliver lejligheden besigtiget.

- *Børemaskine igen til udlån, ændring af opslag*

Kommer senere

- *Fjernelse af buske/kristtjørn - for hård beskæring?*

Der tages nogle billeder af, hvordan det ser ud nu i tilfælde af, at tjørnen går ud. Johnny køber flis hjem til bedet for at undgå ukrudt, og bestyrelsen hjælper med at få det spredt ud.

- *Bio-affaldsindsamling på vej*

vi afventer

Plastforkanter til trappetrin.

er sat i gang.

- *Kørsel på brandvej.*

Helle undersøger reglerne nærmere, vi tager det op igen på næste møde

4. Indlæg fra bestyrelsesmedlemmerne

- *nyt fra vagten, beslutning om aflysning af træffetiden. Bestyrelses-email ?*

Der sættes en seddel op med aflysning af træffetid og formandens mailadresse, da vi ikke kunne få lavet en fællesmail.

- *nyt om loppemarkedet*

Fornyet opslag med loppemarked med fokus på loppe-madmarked, hoppeborg, popkorn og slushice.

- *valgplakater på Seedorffs Vænge*

Formanden fik fjernet plakaterne. Bestyrelsen er enig i, at vi ikke ønsker valgplakater i området.

- *clematis på hundegårdens trådhegn*

Vi synes at et grønt hegn er en god ide. Der bliver indkøbt et par planter til hundegården.

5. Indkommen post og andre meddelelser fra formanden

- *Ændring af bekendtgørelse om udlejning af almene boliger*

Meddelelse fra BL Bekendtgørelsen ændret, så den interne venteliste kun får tildelt hver 2. lejlighed

- *Landsrepræsentantskabsmødet 14. maj 2019*

Genvalg over hele linjen

- *sagen om beboerlisterne*

Der arbejdes på en ny løsning

- *Organisationsbestyrelsen 30. april, fortsat 1,80 kr. + moms pr. vasketrans*

Pay Per Wash 1,00 + moms

Der arbejdes videre på sagen.

- *Organisationsbestyrelsen 17. juni*

- *Fødselsdagsbord 15. juni: Fordeling af opgaver.*

Opgaverne er fordelt

- *BL: Din bolig – vores historie*

hvis man har gamle billeder eller en historie om vores ejendom opfordres man til at dele den på en hjemmeside BL har oprettet.

6. Økonomi

- *status 1. juni - varmeregnskabet, igen, igen*

Alt stemmer på nær vandafgiften og varmeregnskabet, hvor de igen har opkrævet ekstra gebyr
- *elpriser*
Intet nyt
- *forslag om te-køkken i billardrummet, inventar: 14.973,75 Afløb: 20.750,-*
Forslaget blev vedtaget.

7. Næste møde

Møde kl. 18.00	
15/6	Danmarks længste fødselsdagsbord, sammen med 235-1
6/8	
31/8 Loppemarked + grill-fest	
3/9	
1/10	
5/11	
3/12	

8. Lukket dagsorden

Intet

ref.: BR